



DOSTAVBA HASIČSKEJ GARÁŽE
SLOPNÁ, p.č. 143/1

TECHNICKÁ SPRÁVA

PROJEKTANT:

Ing. Pavol Jakubík

INVESTOR:

Obec Slopná, 159

STUPEŇ PD:

Projekt pre ohlásenie drobnej stavby

DÁTUM:

08/2017

1.Charakteristika

Lokalita riešenej drobnej stavby Hasičskej garáže sa nachádza v obci Slopná v okrese Považská Bystrica na pozemku č. 143/1. Pozemok má mierne svahovitý charakter vymedzený miestnou spevnenou komunikáciou a susednými pozemkami s jestvujúcou zástavbou. Na východnej strane sa nachádza jestvujúca budova požiarnej zbrojnice. Stavba je prístupná z miestnej obecnej komunikácie. Druh pozemku je – zastavané plochy a nádvoria, nachádza sa v zastavanom území obce.

2.Základné parametre

Názov stavby:	Dostavba hasičskej garáže Slopná - drobná stavba, p.č. 143/1
Miesto stavby:	Slopná
Okres:	Považská Bystrica
Kraj:	Trenčianský
Parcela číslo:	143/1
Objednávateľ:	Obec Slopná, 159
Vypracoval:	Ing. Pavol Jakubík
Zodpovedný projektant:	Ing. Pavol Jakubík
Profesia:	Architektonicko-stavebné riešenie
Stupeň:	Projekt pre ohlásenie drobnej stavby
Dátum:	August 2017
Zastavaná plocha:	24,99 m ²
Obostavaný priestor:	100,71 m ³

3.Architektonicko – stavebné riešenie

Projekt rieši návrh vybudovania drobnej stavby Hasičskej garáže v obci Slopná na parcele číslo 143/1.

Predmetom projektu je vypracovanie cenovej kalkulácie a tiež výkresovej a textovej časti v odbore architektúra pre splnenie ohlasovacej povinnosti.

Garáž je navrhnutá jednopodlažná v pôdorysných rozmeroch 3,4x7,35m. Strecha je riešená ako plochá. Maximálna výška stavby je 4,14m od upraveného terénu.

Dispozične tvorí objekt len miestnosť garáže. Vstup je situovaný na sever.

Zakladanie:

Objekt bude založený na základových pásoch šírky 600mm a výšky 700mm. Pásky budú betónové C16/20 vystužené konštrukčnou výstužou. Podkladný betón C 20/25 bude hr. 150mm s vložением sieťoviny KARI 8x100x100. Pod základové pásky a tiež podkladný betón bude vyhotovený štrkový podsyp hr. 150mm.

Nosné konštrukcie:

Obvodové murivo pozostáva z pórobetónových tvárnic hr. 200mm triedy pevnosti P6-650. Pri garážových vrátach sú v rohu navrhnuté spevňovacie stĺpy zo ŽB C25/30 pôdorysného tvaru L o rozmeroch 200x400mm.

Strop je tvorený ŽB doskou C25/30 hrúbky 160mm. Preklad nad garážovou bránou je ŽB výšky 400mm a šírky 200mm, nad okennými otvormi sú taktiež ŽB preklady 200x250mm, trieda betónu C25/30.

Nosné steny sú po obvode ukončené pod stropnou doskou a tiež na atike ŽB vencom C25/30 hr. cca 100mm – podľa počtu šiarov.

Zastrešenie:

Strešná konštrukcia je plochá so spádom 2%, ktorý je vytvorený spádovým polystyrénom EPS 100S, hrúbka zateplenia je 200 až 360mm. Hydroizolácia je z PVC fólie hr. 1,5mm z oboch strán chránená geotextíliou 300g/m². Ako nášľapná vrstva je použitý zásyp okrasným kamenivom hr. 70mm – okruhliaky. Zrážková voda je odvedená cez atiku pomocou chrličov do zvislých zvodov vedených v kanáloch na fasáde do zberných trativodov.

Dokončovacie práce:

Klampiarske prvky sú z lakoplastovaného plechu farby antracit.

Spodná HI stavby je z asfaltového pásu Glasbit G200 S40 + PN na ktorej je položená TI z EPS 200S hr. 50mm + separačná fólia. Poter je betónový hr. 70mm s výstužou zo sieťoviny KARI 6x100x100. Povrchovú úpravu podlahy tvorí epoxidový náter.

Vnútorne omietky stropu a stien sú štukové s povrchovou úpravou – maľba.

Vonkajšie povrchy sú zo štrukturovanej silikónovej omietky hr. zrna 1,5mm resp. marmolit v oblasti sokla hr. zrna 2mm. Odporúčam pre zlepšenie tepelnotechnických vlastností zatepliť steny minerálnou vlnou hr. 100 mm a sokel polystyrénom XPS hr. 50mm.

Okenné otvory sú z plastových profilov s izolačným trojsklom, farba interiér – biela, exteriér – antracit. Garážová brána je sekciová zateplená s prechodovými dverami a nadsvetlíkom, odporúčam použiť el. pohon.

Nad vstupom do objektu je navrhnutá oceľová pozinkovaná markíza s vyložením 1000mm s krytinou z bezpečnostného skla hr. 8-10mm.

Odporúčam vybaviť garáž zabezpečovacím zariadením - alarm

Technické zariadenie budov:

V budove sa nepredpokladá v súčasnosti napojenie na inžinierske siete. V prípade použitia el. pohonu garážovej brány alebo alarmu, bude rozšírený rozvod elektrickej siete zo susednej požiarnej zbrojnice obce.

4. Odpady, BOZP

Nakladanie so vzniknutým stavebným odpadom bude v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. O odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 371/2015 Z. z. O vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch.

Odpad zo stavebných prác je čistý stavebný odpad, ktorý sa môže recyklovať alebo uložiť na skládku definovaný ako Ostatný odpad. Počas realizácie rekonštrukcie vzniknú odpady v zmysle Vyhlášky č. 365/2015 Katalóg odpadov. Pri realizácii stavebných prác je nutné dodržať výrobcom stanovený technologický postup a konštrukčné riešenie zohľadnené v projekte. Taktiež je potrebné, aby zhotoviteľ stavby dodržiaval všetky bezpečnostné, technické a technologické predpisy a normy, ktoré súvisia s vykonanou prácou. Pracovníkom je potrebné zabezpečiť vhodné ochranné pomôcky a pravidelné školenia o BOZP. Akékoľvek nepredvídané zmeny nosných konštrukcií ako aj základových pomerov treba vopred konzultovať s projektantom a statikom.

5. Postup prevedenia prác

- zariadenie staveniska a zabezpečenie zabraného stavebného priestoru
- zemné práce a základové konštrukcie
- HI spodnej stavby
- zhotovenie nosných stien, prekladov, vencov a stropnej dosky
- montáž skladby strešnej konštrukcie
- zhotovenie pomocného lešenia
- osadenie sekciovej garážovej brány a okien
- klampiarske konštrukcie
- vyhotovenie skladby podlahy
- vnútorné omietky a maľby
- vonkajšie omietky, prípadne zateplenie KZS
- montáž zabezpečovacieho systému – alarm
- vyčistenie objektu, vývoz stavebného odpadu

5. Záver

Realizáciou vybudovania hasičskej garáže v obci Slopná sa splní požiadavka investora na dobudovanie potrebných priestorov garáže vzhľadom na uskladnenie každoročne sa rozširujúcej hasičskej techniky zakúpenej z finančných dotácií a taktiež žiadanej novej techniky – hasičský automobil, protipovodňový vozík.

Predpokladané náklady: **32 630, 09€** s DPH

Vyhotovil:
Ing. Pavol Jakubík

V Slopnej dňa: 18.08.2017