

## ZÁPISNICA

### **z 5. zasadnutia OZ obce Slopná, konaného dňa 25.9.2015 v Obecnom dome Slopná**

#### **Program:**

1. Zahájenie zasadnutia OZ, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, kontrola uznesení.
2. Nájomný bytový dom - investičný zámer v Slopnej.
3. Schválenie zmlúv, zmeny v rozpočte obce.
4. Schválenie VZN č.6/2015 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov Obce Slopná.
5. Kronika obce Slopná - schválenie zápisov.
6. Príprava a rozpracovanosť PHSR.
7. Interpelácie poslancov, diskusia, názory občanov.
8. Ukončenie zasadnutia OZ.

#### **Prítomní**

– podľa prezenčnej listiny:

poslanci OZ, hostia

#### **1. Zahájenie zasadnutia OZ, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, kontrola uznesení**

Starosta obce zahájil zasadnutie, privítal všetkých prítomných na zasadnutí OZ. Prítomní poslanci schválili program zasadnutia OZ.

Následne určil zapisovateľa zápisnice – Ing. Juraja Hrenáka, overovateľov zápisnice – Mgr. Zuzanu Gločkovú a Ing. Pavla Jakubíka.

Kontrolórka obce predniesla Správu o kontrolnej činnosti a plnení uznesení. Následne predniesla Zápisnicu z priebežne vykonávaných kontrol za obdobie jún – august 2015.

#### **2. Nájomný bytový dom - investičný zámer v Slopnej.**

Starosta obce informoval prítomných o záujme o bývanie v bytovom dome v Slopnej. Ku dnešnému dňu prišlo 32 žiadostí, z toho vážnych záujemcov bolo 24.

Na vysvetlenie prítomným predniesol starosta obce spolu so zástupcom firmy Topastav možné alternatívy výstavby bytového domu. Obec poskytne, na prenájom pozemok pod bytový dom a dodávateľská firma Topastav bytový dom postaví vo vlastnej réžii, bez finančných prostriedkov obce. Topastav bude vlastníkom bytového domu a až následne, po úspešnej kolaudácii obec požiada o dotáciu zo ŠFRB. Po pridelení dotácie obec na základe zmluvy odkúpi od fy Topastav nájomný dom.

V prípade nepridelenia dotácie bytový dom zostane majetkom fy Topastav. Celý postup je obsiahnutý v návrhu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Poslanci predniesli negatívne názory občanov na výstavbu. Vzhľadom na to, že prednesené informácie sú pre OZ nové, je nutné o nich informovať občanov. Poslanci preto rozhodli, že prednesú sumárne informácie o budovaní bytového domu spolu s finančnými dopadmi na rozpočet obce.

### **3. Schválenie zmlúv, zmeny v rozpočte obce.**

#### **a. Zmluva o nájme oporných stĺpov pre firmu PEGO, s.r.o.**

Firma PEGO chce v obci vybudovať rýchly optický internet. Potrebnú kabeláž chce viesť na oporných stĺpoch obecného rozhlasu. Za prenájom ponúka v Zmluve o výpožičke oporných bodov – stĺpov v Obci Slopná (ďalej len zmluva) bezplatné pripojenie obecného úradu do internetu a tiež pripojenie kamerového systému.

Kontrolórka obce p. Panáčková položila otázku, aký bude zisk obce z tejto výpožičky, nakoľko podľa zákona má obec povinnosť majetok obce zveľaďovať a nemôže „bezplatne“ poskytnúť na prenájom majetok obce.

Poslanci sa uzniesli, že starosta obce má do zmluvy doplniť bod 3 Zmluvy, ktorý umožní v prípade nevyužitia výhod podľa tohto bodu 3 článku, prvý odstavec predloženého návrhu zmluvy, povinnosť užívateľa fy PEGO vykonať drobné stavebné úpravy v rámci údržby prenajatých stĺpov (vykonať náter, spevnenie osadenia stĺpa a potrebné stavebné úpravy pre zvýšenie statiky resp. stability stĺpov.)

#### **b. Zmluva o poskytnutí projektovej dokumentácie na vybudovanie spoločných zariadení a opatrení**

Starosta obce informoval o predmetnej zmluve : Zmluva č. 361/2015-430/MPVR SR poskytnutí projektovej dokumentácie na vybudovanie spoločných zariadení a opatrení medzi Ministerstvom pôdohospodárstva a regionálneho rozvoja SR a obce Slopná. Poslanci danú zmluvu zobrali na vedomie.

#### **c. Zmluva o manažmente projektu**

Zmluva o manažmente projektu (vybudovanie poľných ciest podľa výsledkov PPU) bola schválená OZ uznesením 42/2015. Na základe tejto zmluvy budú náklady ako odmena za VO a externý manažment projektu vo výške 1200 € bez DPH.

#### **d. Zmeny v rozpočte**

Účtovníčka obce p. Micháľková predniesla rozpočtové opatrenia č.4/2015 – 9/2015. Poslanci sa oboznámili s týmito opatreniami a zobrali ich na vedomie.

### **4. Schválenie VZN č.6/2015 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov Obce Slopná**

Prítomní boli starostom obce oboznámení o VZN č.6/2015. Účtovníčka obce p. Micháľková navrhla zmenu v čl.1 a tiež v čl.3 zrušiť bod 1. Poslanci predložený návrh VZN spolu so zmenami schválili.

## 5. Kronika obce Slopná - schválenie zápisov.

- a. Kronikárka obce p. Mária Hrenáková predniesla návrh všetkých zápisov do kroniky obce za rok 2014. Poslanci prednesené zápisy schválili.
- b. Poslanci na návrh starostu obce prehodnotili spôsob odmeňovania kronikárky obce a navrhli jej odmenu na ročnej báze vo výške 120 €.

## 6. Príprava a rozpracovanosť PHSR.

Starosta oboznámil prítomných o stave návrhu PHSR. Požiadaval prítomných poslancov o zaslanie pripomienok k uvedenému návrhu e-mailom, s prihliadnutím na zaradenie jednotlivých poslancov do komisií. OZ uložilo členom komisií zaslať pripomienky a návrhy do PHSR, v termíne do 22.10.2015.

## 7. Interpelácie poslancov, diskusia, názory občanov.

### a. Program rozvoja dediny

Starosta obce Ing. Štefan Hrenák oboznámil o možnosti zapojiť sa do programu rozvoja dediny, avšak do programu sa zapojí obec až po ukončení rekonštrukcií obecných ciest v zmysle už schváleného Uznesenia 37/2015 zo dňa 24.4.2015.

### b. MASKA

Starosta informoval o možnosti získania dotácie na projekty v rámci občianskeho združenia MAS Naše Považie. Požiadaval poslancov, aby navrhli možné projekty v obci, ktoré by boli financované cez novú MAS – ku v rokoch, v období 2014-2020 v rámci implementáci stratégie rozvoja na svojom území.

### c. Hodové slávnosti

Zástupcovia požiarnikov informovali o zámere organizovať obecné hodové slávnosti spojené so slávnostnou omšou a ďalšími kultúrnymi akciami. Termín slávností je sobota 28.11.2015.

### d. Krádež svetiel z vlečky obecného traktora

Starosta obce informoval o krádeži zadných svetiel z vlečky obecného traktora a o úmyselnom poškodení lavičky pri dome č.111, ktoré momentálne rieši polícia ako priestupok. Tiež informoval o krádeži svetla na fotobunku na budove PZ, vzadu nad sklado, ktoré užívajú členovia DHZ Slopná.

## 8. Ukončenie zasadnutia OZ

Starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným a ukončil zasadnutie OZ.

V Slopnej, 25.9.2015

Zapisovateľ:	Ing. Juraj Hrenák	.....
Overovatelia:	Mgr. Zuzana Gločková	.....
	Ing. Pavol Jakubík	.....
Starosta obce:	Ing. Štefan Hrenák	.....